

Bekanntmachung

Am **15.02.2016, 18:00 Uhr**, findet im **Rathaus, Oeseder Straße 85, Saal Osnabrück, Raum-Nr. 173**,

eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr statt.

Hinweis: Entsprechend der Regelung in § 10 der Geschäftsordnung des Rates fragt der Ausschussvorsitzende zu Beginn der Sitzung ab, ob eine anwesende Einwohnerin oder ein anwesender Einwohner zu einem Tagesordnungspunkt gehört werden möchte. Der Ausschuss kann mit der Mehrheit der anwesenden Ausschussmitglieder die Anhörung beschließen.

Tagesordnung

TOP	Betreff
1	Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2	Genehmigung des Protokolls Nr. FB IV/01/2016 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr am 18.01.2016
3	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung
4	Erhebung von Straßenbaubeiträgen a) Antrag auf Aufhebung der Satzung der Stadt Georgsmarienhütte über die Erhebung von Beiträgen nach § 6 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes für straßenbauliche Maßnahmen (Straßenausbausatzung – ABS) vom 16.12.2004 in der Fassung vom 11.11.2010 b) Antrag auf Anhebung der Steuersätze für die Grundsteuern A und B von derzeit 360 v.H. auf 395 v.H. Vorlage: BV/031/2016
5	Bebauungsplan Nr. 106 "Ortskern Oesede West" - 8. Änderung Vorstellung der veränderten Rahmenbedingungen und der Gebäudeplanung - Vortrag Frau Creutz, PLAN.CONCEPT Architekten, Osnabrück Vorlage: MV/008/2016
6	Flächenpotential "Sozial gerechter Wohnungsbau" Vorlage: BV/032/2016
7	Bebauung "Glückaufstraße/Blaue Donau" - Kloster Oesede Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 142 "Langstücksweg" Vorlage: BV/029/2016

TOP	Betreff
8	Bebauungsplan Nr. 233 "Findelstätten - Erweiterung" 1. Änderung - Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13 Abs. 2 BauGB und der Behörden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie Satzungsbeschluss Vorlage: BV/021/2016
9	Bebauungsplan Nr. 276 "Teckelhagen - Erweiterung" - Abwägung nach erneuter Beteiligung - Satzungsbeschluss Vorlage: BV/022/2016
10	Bebauungsplan Nr. 245 "Gewerbegebiet Leimbrink Neuaufstellung" - 1. Änderung Aufstellungsbeschluss Vorlage: BV/025/2016
11	Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 156 "Meyerhof - Überarbeitung" Befreiung von den Erhaltungsfestsetzungen der Bäume auf dem Kirchparkplatz Vorlage: BV/027/2016
12	Bauvorhaben "Zum Klee 3" - Bauen im Außenbereich gem. § 35 BauGB Vorlage: BV/028/2016
13	Regelung der innergemeindlichen Zuständigkeit für Entscheidungen über die Erklärung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 Abs. 1 BauGB Vorlage: BV/222/2015
14	Gebietsänderung Stadt Georgsmarienhütte/Gemeinde Bissendorf Vorlage: BV/030/2016
15	Beantwortung von Anfragen
16	Anfragen

Am Ende der öffentlichen Sitzung findet eine Einwohnerfragestunde von höchstens 30 Minuten statt. Jede Einwohnerin und jeder Einwohner kann dann Fragen zu Beratungsgegenständen der Tagesordnung und zu anderen Angelegenheiten der Stadt stellen. Eine Diskussion findet nicht statt.

Pohlmann
Bürgermeister

Aushang am: 08.02.2016
Abnahme am: