

**Stadt Georgsmarienhütte
Der Bürgermeister
Bauverwaltung, Stadtplanung, Tiefbau, Umwelt**

Verfasser/in: Petra Beckendorff

**Vorlage Nr. BV/028/2018
Datum: 24.01.2018**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungs- datum	Sitzungsart (N/Ö)
Ausschuss für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr	05.02.2018	Ö
Verwaltungsausschuss (nichtöffentlich)	28.02.2018	N
Rat	15.03.2018	Ö

**Betreff: Vorstellung des Wohnraumversorgungskonzeptes des Landkreises
 Osnabrück für Georgsmarienhütte**

Beschlussvorschlag:

Die aus dem Wohnraumversorgungskonzept des Landkreises Osnabrück 2017 für die Stadt Georgsmarienhütte geltenden Aussagen und Handlungen können als Grundlage für zukünftige Förderanträge in den Bereichen „Stadtentwicklung/Wohnbauentwicklung“ herangezogen werden.

Sachverhalt / Begründung:

Der Landkreis Osnabrück hat Ende September 2017 den Vertretern aus der Verwaltung der kreisangehörigen Städten und Gemeinden das Wohnraumversorgungskonzept für den Landkreis Osnabrück vorgestellt. Das Konzept setzt sich inhaltlich mit der aktuellen Entwicklung auf den Wohnungsmärkten auseinander. Eine Verschneidung des demografischen Wandels und des gesellschaftlichen Wertewandels und der daraus resultierenden Bedarfe sind u.a. Thema des Konzeptes.

Daneben werden weitere Inhalte, wie

- die demografische Entwicklung einschließlich der diese bestimmende Alterung der Bevölkerung,
- die Haushaltsentwicklung mit deren strukturellen Veränderungen (Anzahl der Personen pro Haushalt),
- die quantitative Entwicklung von Angebot und Nachfrage auf dem Wohnungsmarkt oder
- Anpassungsbedarfe an die Entwicklungstendenzen

behandelt.

In dem Konzept werden auch Handlungsempfehlungen und erste Ideen und Instrumente zur Umsetzung der Ziele in die Praxis aufgezeigt.

Wie bereits angekündigt werden in der Sitzung die entsprechenden Aussagen und Handlungsmöglichkeiten für die Stadt Georgsmarienhütte vorgetragen.

Finanzielle Auswirkungen: keine Relevanz

Gleichstellungspolitische Auswirkungen:

keine Relevanz