

## B e k a n n t m a c h u n g

Am **05.03.2018, 17:00 Uhr**, findet im **Rathaus, Oeseder Straße 85, Saal Osnabrück, Raum-Nr. 173**,

**eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr** statt.

Hinweis: Entsprechend der Regelung in § 9 der Geschäftsordnung des Rates fragt der Ausschussvorsitzende zu Beginn der Sitzung ab, ob eine anwesende Einwohnerin oder ein anwesender Einwohner zu einem Tagesordnungspunkt gehört werden möchte. Der Ausschuss kann mit der Mehrheit der anwesenden Ausschussmitglieder die Anhörung beschließen.

Vor Beginn der Sitzung und im Anschluss daran findet eine Einwohnerfragestunde von höchstens jeweils 15 Minuten statt. Jede Einwohnerin und jeder Einwohner kann dann Fragen zu Beratungsgegenständen der Tagesordnung und zu anderen Angelegenheiten der Stadt stellen. Eine Diskussion findet nicht statt.

### Tagesordnung

TOP	Betreff
1	Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2	Genehmigung des Protokolls Nr. FB IV/02/2018 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr am 05.02.2018
3	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung
4	Verringerung des Flächenverbrauchs durch ein vorausschauendes Monitoring der Auswirkungen des demografischen Wandels auf den Flächenbedarf und ein nachhaltiges Flächenmanagement im Bereich von Gewerbeflächen Vorlage: MV/009/2018
5	Städtebauliches Konzept - Quartiersentwicklung Hof Gerding / Hempen Vorlage: MV/008/2018
6	73. Änderung des Flächennutzungsplanes / Bereich Brünemanns Sandbrink (Oesede) Beschluss zur Aufstellung Vorlage: BV/001/2018
7	Bebauungsplan Nr. 284 "Brünemanns Sandbrink" (Oesede) Aufstellungsbeschluss Vorlage: BV/003/2018
8	Bebauungsplan Nr. 274 "Theodor-Storm-Weg - Zweitbebauung" Beschluss zur erneuten Beteiligung nach § 4a Abs. 3 BauGB Vorlage: BV/050/2018

TOP	Betreff
9	Bebauungsplan Nr. 7 "Stettiner Straße" Antrag auf Aufhebung des Bebauungsplanes Vorlage: BV/048/2018
10	Bebauungsplan Nr. 4 "Franzhöhe" (Kloster Oesede) - 2. Änderung - Entwurfsbeschluss und Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.2 BauGB und Beteiligung der Träger Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB Vorlage: BV/045/2018
11	Harderberger Weg 5 - Antrag auf Ausweisung als Gewerbegebiet Vorlage: BV/043/2018
12	Bebauungsplan Nr. 196 "Im Nordfeld" Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Vorlage: BV/044/2018
13	Beantwortung von Anfragen
14	Anfragen

Pohlmann  
Bürgermeister

Aushang am: 26.02.2018  
Abnahme am: 12.03.2018