

# Dorfplatz Alt-Georgsmarienhütte



Hyco Verhaagen GmbH  
Brookstr. 11  
49565 Bramsche  
Tel. 05468 939141  
Mob. 01737078009  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)



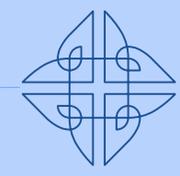
## Teilbereiche/ Bauabschnitte

- 1 Kirchstraße + KiTa
- 2 Kirche
- 3A Schule
- 3B Schützenstraße Wendekreis
- 3C Schützenstraße

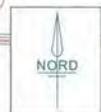


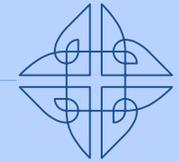
# Ausführungsplanung

Sophie-Scholl  
-Schule



Hyco Verhaagen GmbH  
Brookstr. 11  
49565 Bramsche  
Tel. 05468 939141  
Mob. 01737078009  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)

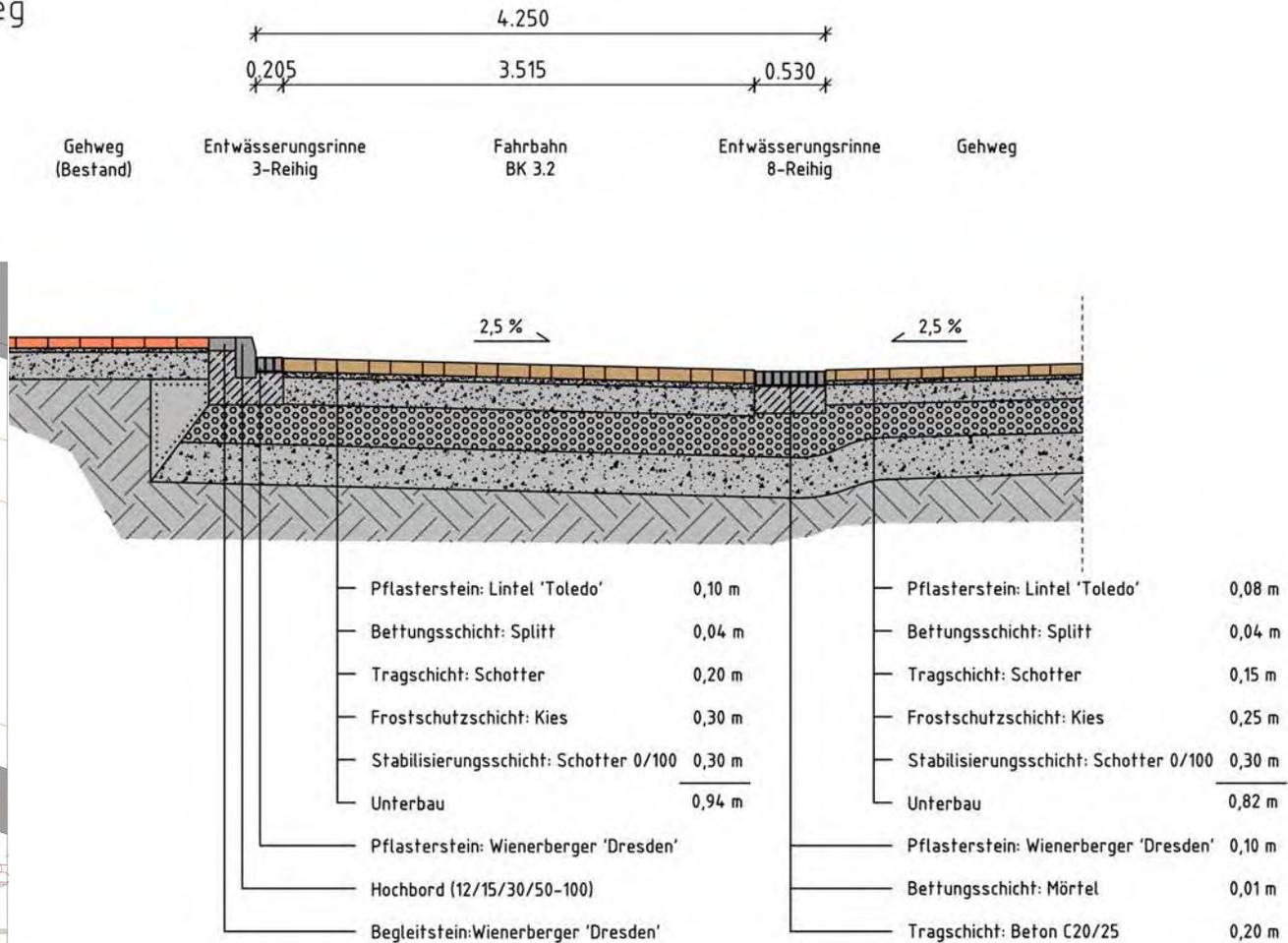




# Ausführungsplanung

## Regelschnitt 1 (M=1:50)

### Pflasterfläche Fahrbahn und Gehweg





# Ausführungsplanung

## Dorfplatz

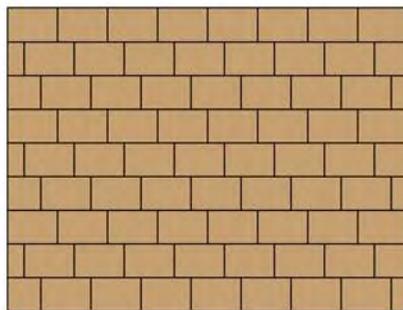
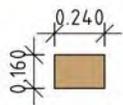
Um eine maximale räumliche Vernetzung zu erzielen, wird das neue Pflaster am Gemeindehaus zum Ausgangspunkt der Neugestaltung.

Ein für das Leitsystem geeignetes Pflaster (kontrastierende Farbe und Textur) ist ein dunklere Klinker vorgesehen, z.B. für Rinnen und Markierungsflächen vor den Gebäudezugängen.



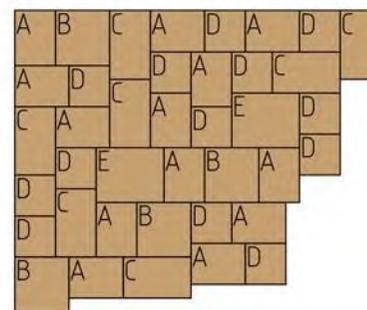
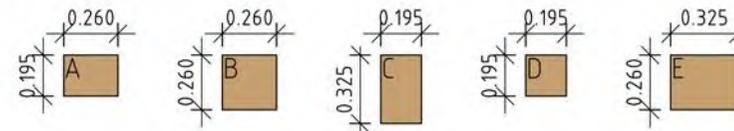
### Regeldetail 1 (M=1:25)

Verlegemuster Lintel 'Toledo', 1-Stein Sortiment

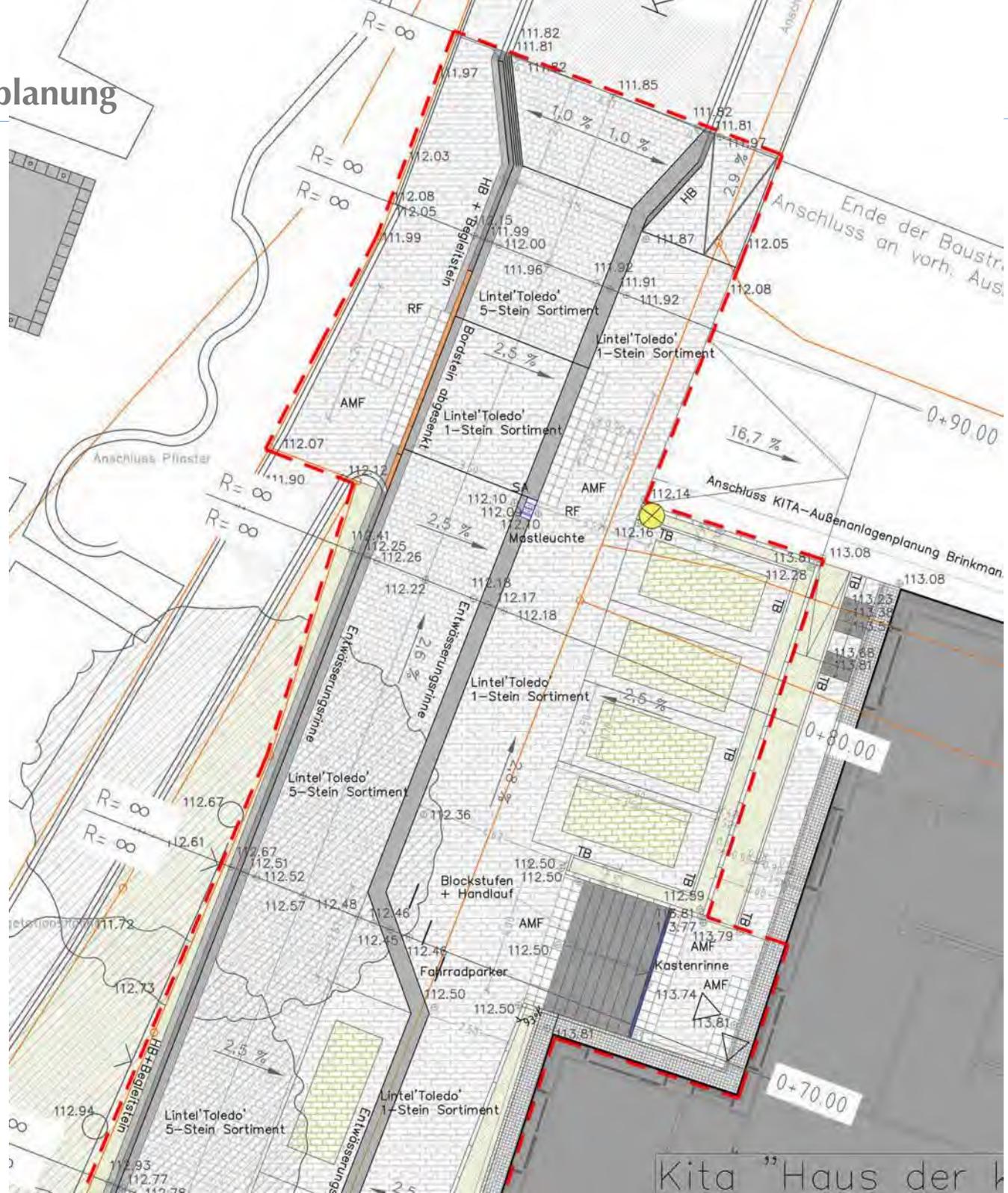


### Regeldetail 2 (M=1:25)

Verlegemuster Lintel 'Toledo', 5-Stein Sortiment

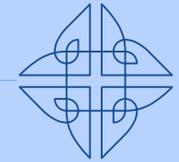


# Ausführungsplanung



Hyco Verhaagen GmbH  
Brookstr. 11  
49565 Bramsche  
Tel. 05468 939141  
Mob. 01737078009  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)

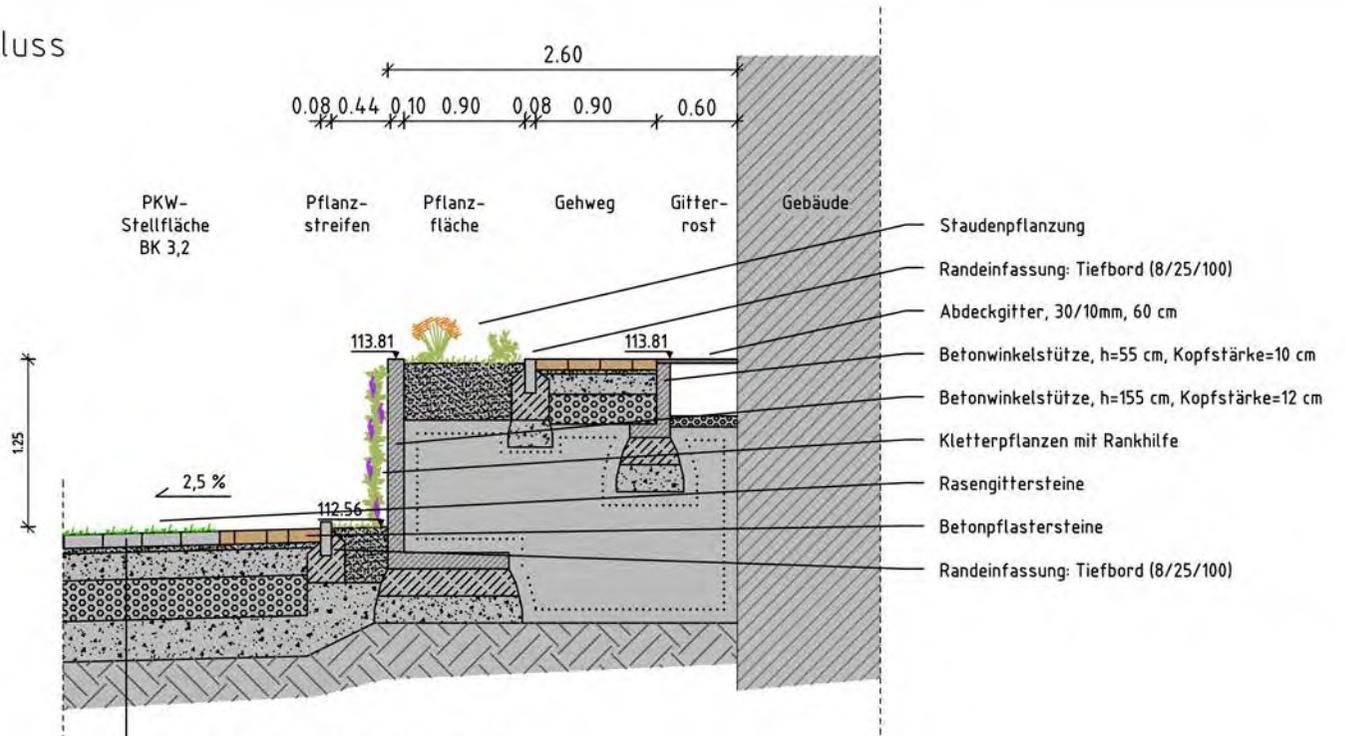
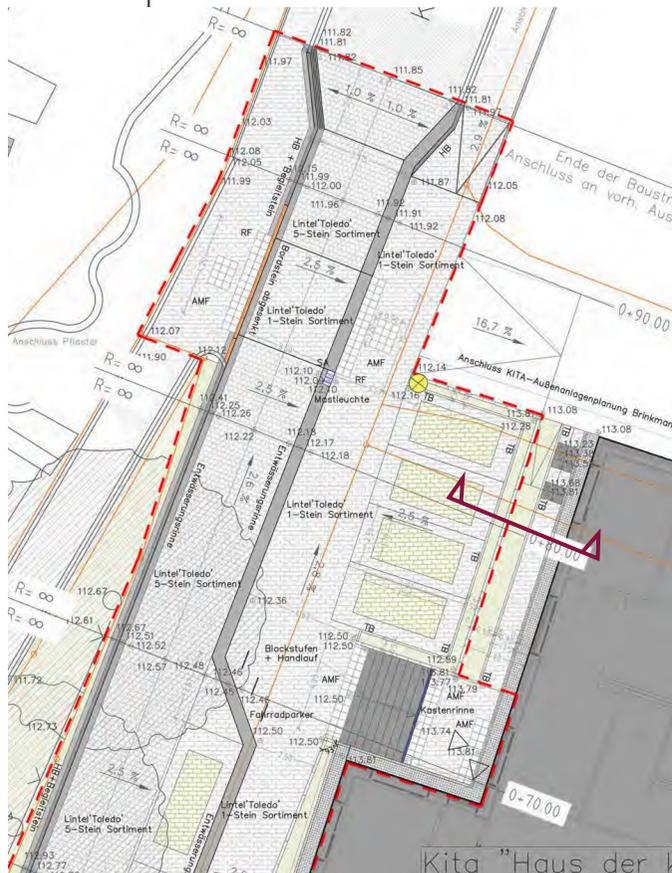
Kita "Haus der k



# Ausführungsplanung

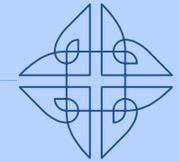
## Schnitt 1 (M=1:50)

### PKW-Stellplatz und Gebäudeanschluss



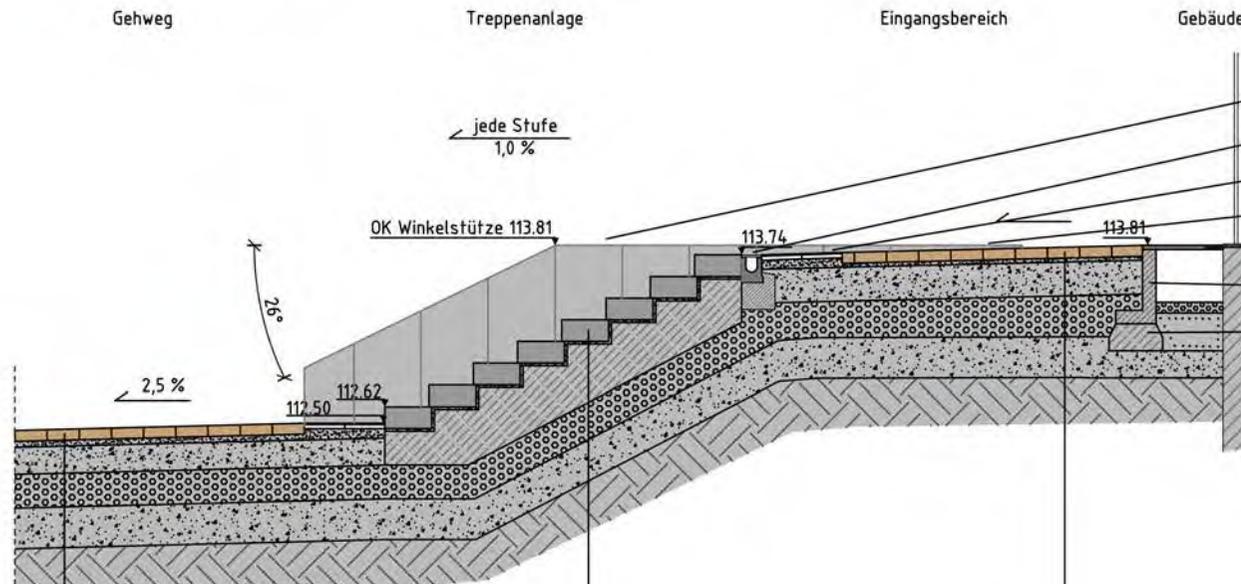
Pflasterstein: Lintel 'Cheops SV Natura'	0,10 m
Bettungsschicht: sandiger Splitt	0,04 m
Tragschicht: Schotter	0,20 m
Frostschuttschicht: Kies	0,30 m
Stabilisierungsschicht: Schotter 0/100	0,30 m
Unterbau	0,94 m

- Staudenpflanzung
- Randbefassung: Tiefbord (8/25/100)
- Abdeckgitter, 30/10mm, 60 cm
- Betonwinkelstütze, h=55 cm, Kopfstärke=10 cm
- Betonwinkelstütze, h=155 cm, Kopfstärke=12 cm
- Kletterpflanzen mit Rankhilfe
- Rasengittersteine
- Betonpflastersteine
- Randbefassung: Tiefbord (8/25/100)



# Ausführungsplanung

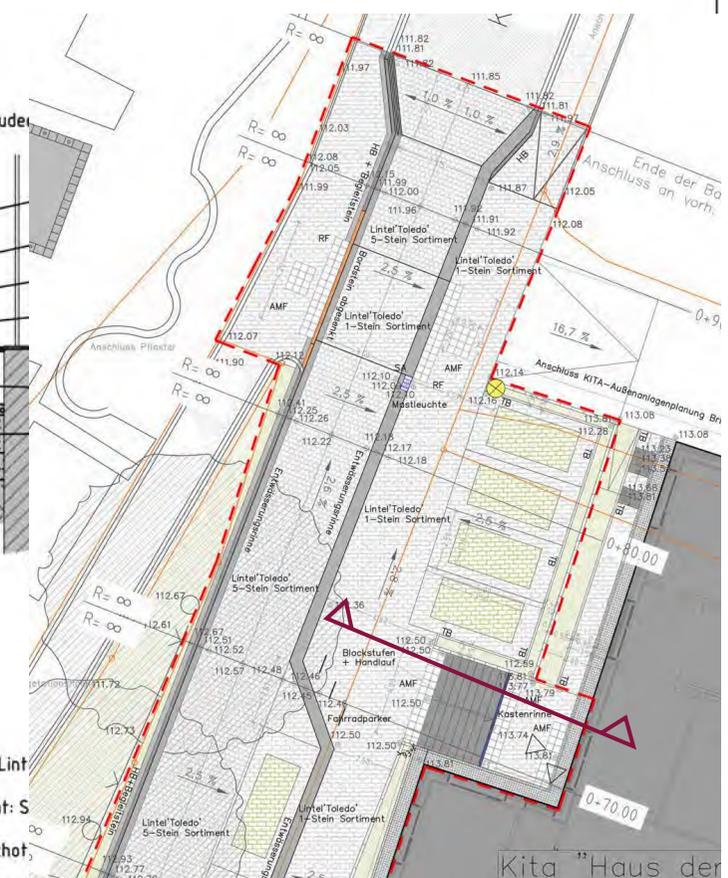
Schnitt 2 (M=1:50)  
Treppenanlage am Gebäudeeingang



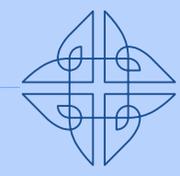
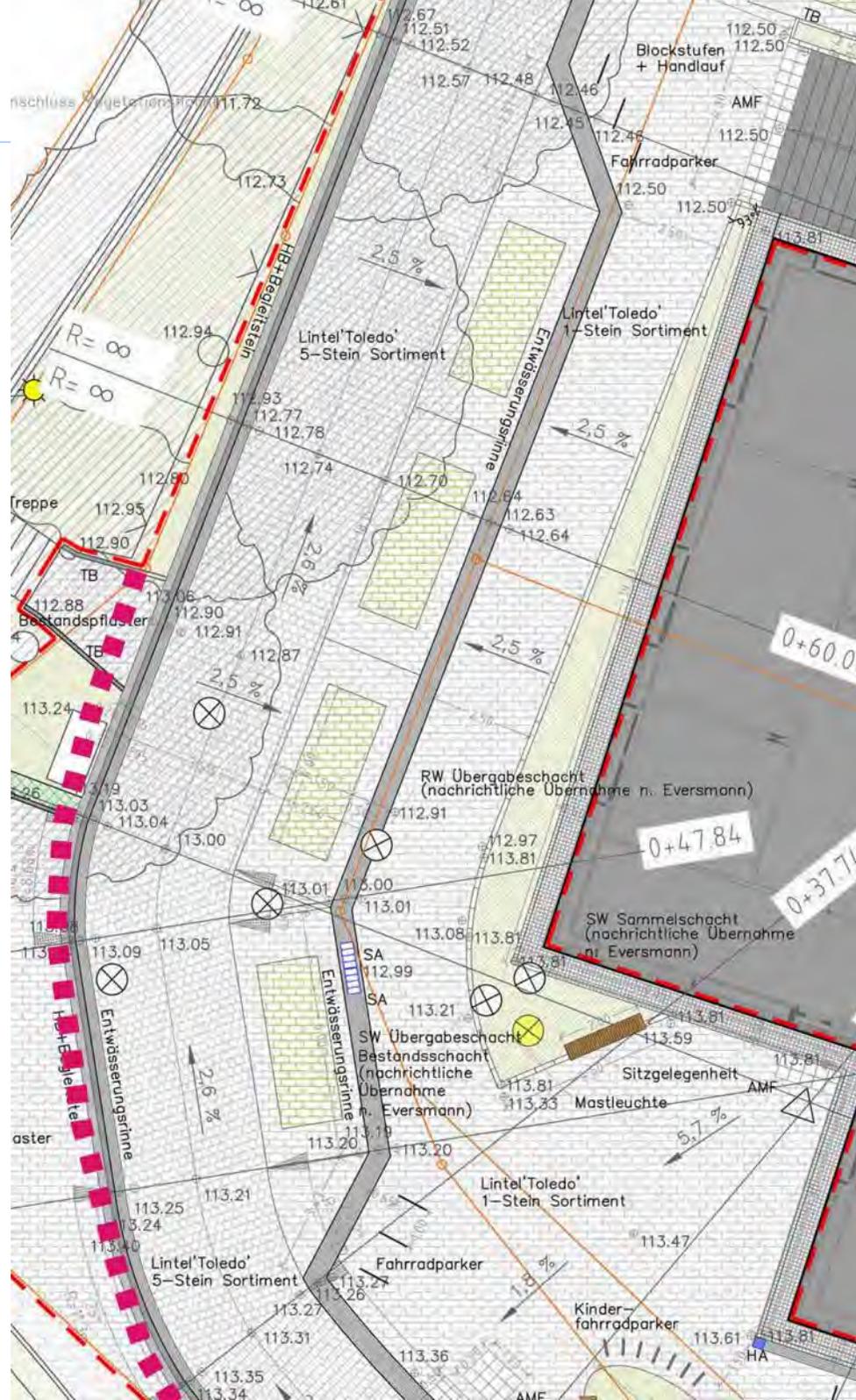
Pflasterstein: Lintel 'Toledo'	0,08 m
Bettungsschicht: Splitt	0,04 m
Tragschicht: Schotter	0,15 m
Frostschuttschicht: Kies	0,25 m
Stabilisierungsschicht: Schotter 0/100	0,30 m
Unterbau	0,82 m

Betonblockstufen 15/35/200, anthrazit	
Mörtel MG III	0,02 m
Betonfundament C12/15	0,25 m
Frostschuttschicht: Kies	0,25 m
Stabilisierungsschicht: Schotter 0/100	0,30 m
Unterbau	0,82 m

Pflasterstein: Lintel 'Toledo'	0,08 m
Bettungsschicht: Splitt	0,04 m
Tragschicht: Schotter	0,15 m
Frostschuttschicht: Kies	0,25 m
Stabilisierungsschicht: Schotter 0/100	0,30 m
Unterbau	0,82 m



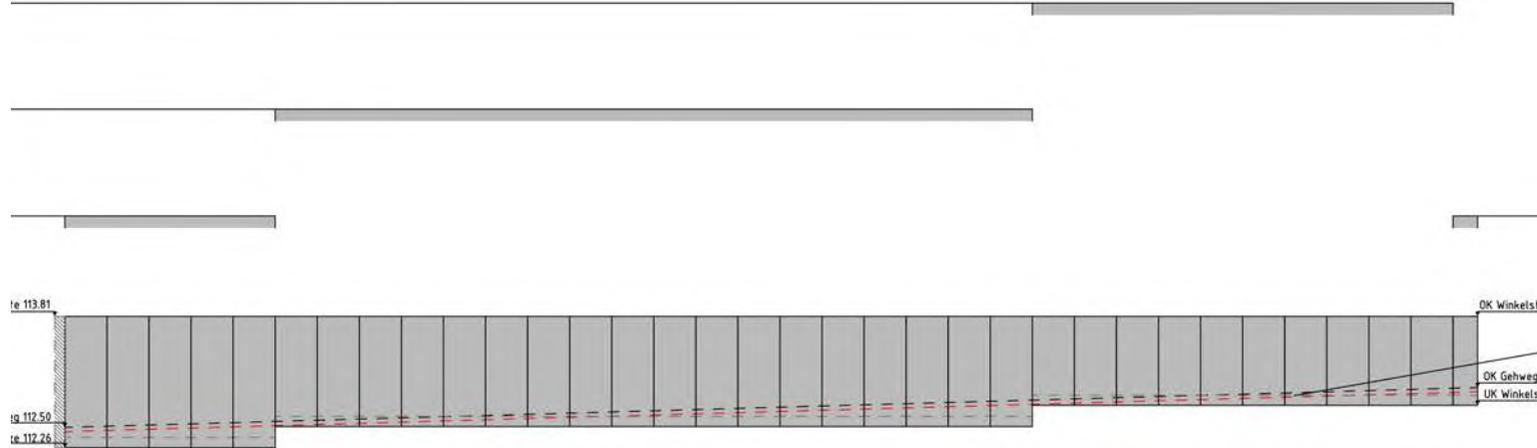
# Ausführungsplanung



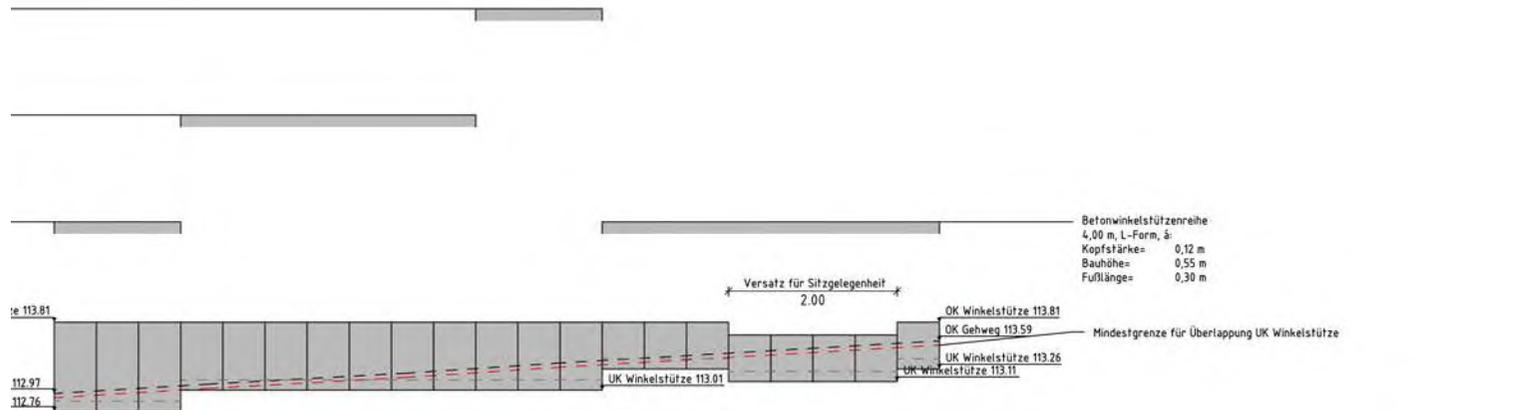


# Ausführungsplanung

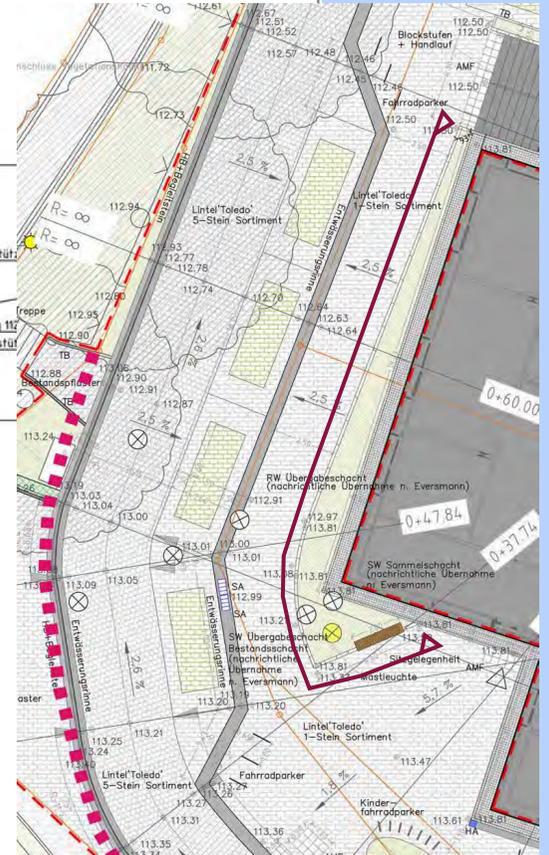
Istzustand Abschnitt E (M=1:50)



F (M=1:50)

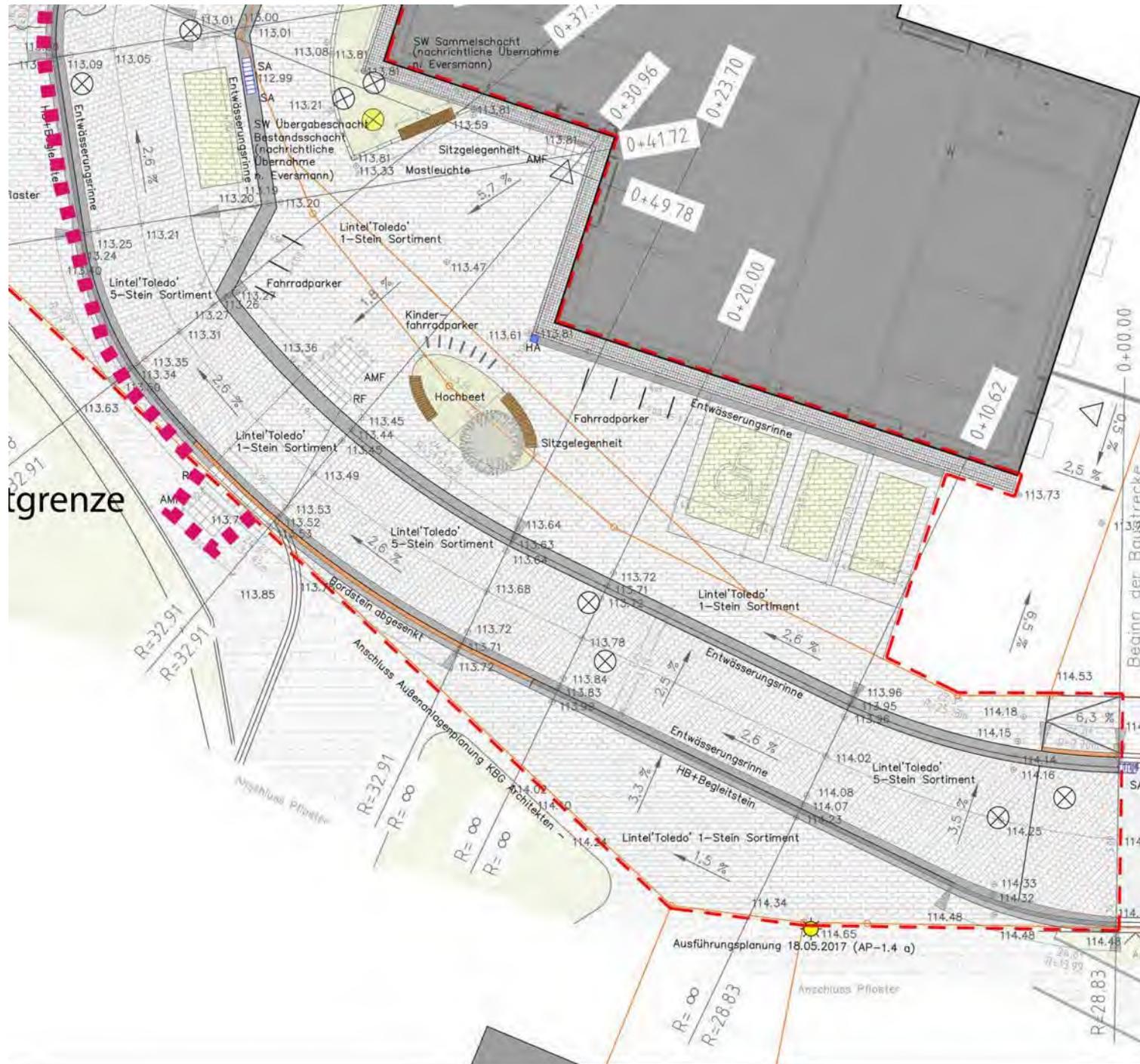


Betonwinkelstützenreihe  
 4,00 m L-Form, ä  
 Kopfstärke= 0,12 m  
 Bauhöhe= 0,55 m  
 Fußlänge= 0,30 m



Hyco Verhaagen GmbH  
 Brookstr. 11  
 49565 Bramsche  
 Tel. 05468 939141  
 Mob. 01737078009  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)

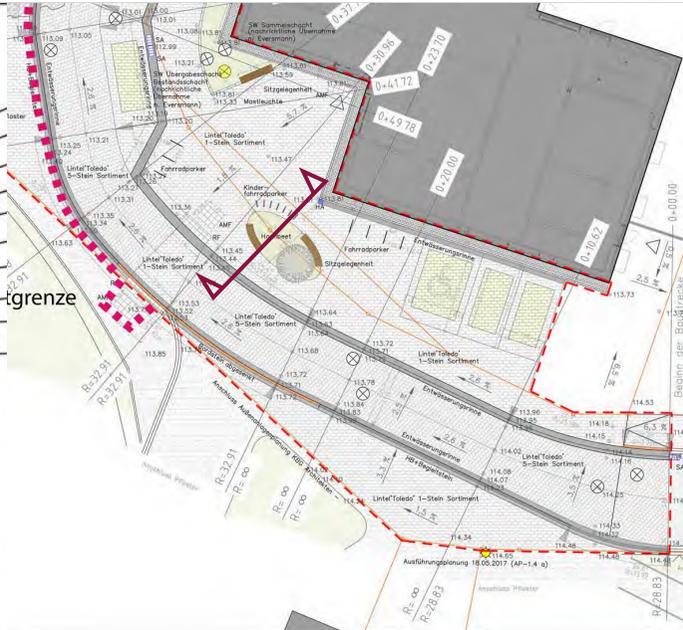
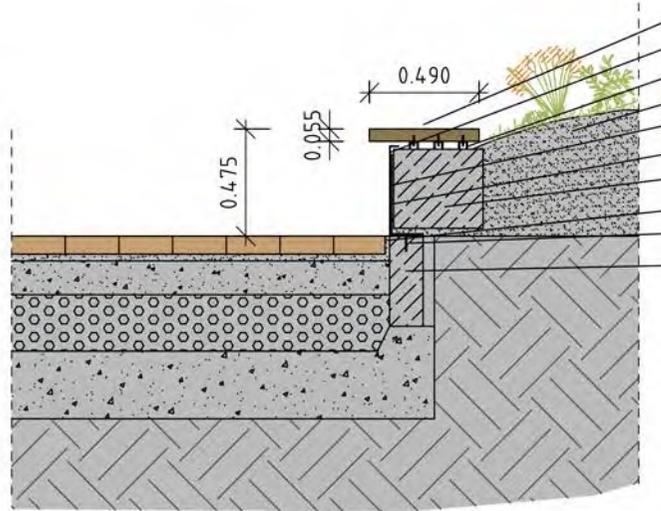
# Ausführungsplanung



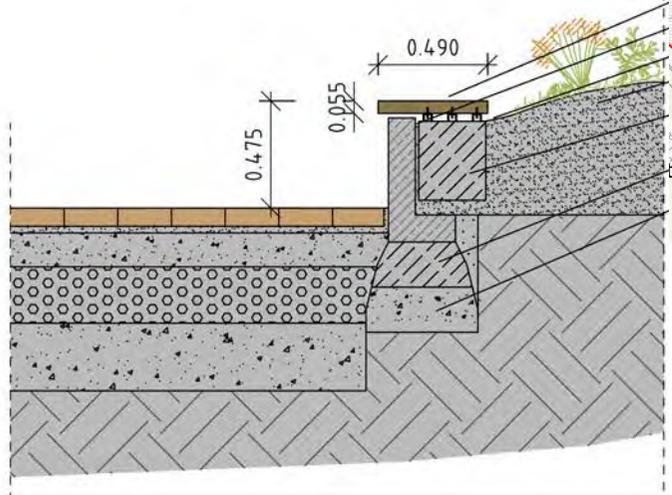


# Ausführungsplanung

Regelschnitt 2 (M=1:25)  
Beeteinfassung



Regelschnitt 3 (M=1:25)  
Sitzauflage auf Betonwinkelstütze





# Herstellkosten Neugestaltung

Tabelle 1

Kostenberechnung Ausführung		
Dorfplatz	Kirchstraße	Gelände KiTa
<b>Gesamtsumme (brutto)</b>	<b>180.400 €</b>	<b>133.875 €</b>
<b>Einsparung Westecke</b>	<b>14.000 €</b>	
<b>Einsparungspotential Cortenstahl</b>		<b>10.300 €</b>
<b>Eigenteil KiTa</b>		<b>70.000 €</b>
<b>Gesamtsumme (brutto)</b>	<b>166.400 €</b>	<b>53.575 €</b>
<b>Gesamtsumme(brutto) Kirchstraße und Kita Zusammen</b>	<b>220.000 €</b>	





# Dorfplatz Alt-Georgsmarienhütte



Hyco Verhaagen GmbH  
Brookstr. 11  
49565 Bramsche  
Tel. 05468 939141  
Mob. 01737078009  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)