

**Stadt Georgsmarienhütte
Die Bürgermeisterin
Bauverwaltung, Stadtplanung, Tiefbau, Umwelt**

Verfasser/in: Manfred Frühling

**Vorlage Nr. BV/018/2021
Datum: 08.02.2021**

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Sitzungs- datum	Sitzungsart (N/Ö)
Ausschuss für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr	15.03.2021	Ö
Verwaltungsausschuss (nichtöffentlich)	24.03.2021	N
Rat	25.03.2021	Ö

**Betreff: Außenbereichssatzung "Am Hilgenstein"
Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Beschlussvorschlag:

Nach Abwägung der im Verfahren vorgetragenen Stellungnahmen wird der Entwurf der Außenbereichssatzung „Am Hilgenstein“ als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen.

Sachverhalt / Begründung:

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Georgsmarienhütte hat am 27.05.2020 die Aufstellung einer Außenbereichssatzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB für den Bereich „Am Hilgenstein“ beschlossen.

Mit Datum vom 28.10.2020 erfolgte der Entwurfsbeschluss und der Beschluss zur Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB und der Träger öffentlicher Belange gem. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB. Auf die hierzu ergangene Vorlage BV/165/2020 mit Anlagen wird verwiesen.

Die Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit sowie der Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 12.11.2020.

Im Rahmen dieses Beteiligungsschrittes sind verschiedene Stellungnahmen eingegangen, die in der Anlage aufgeführt und mit einen Abwägungs- und Beschlussvorschlag versehen wurden.

Sofern den vorgeschlagenen Abwägungsempfehlungen gefolgt wird, kann der Satzungsbeschluss erfolgen. Bei einer Änderung ist das Beteiligungsverfahren ggf. erneut durchzuführen.

Finanzielle Auswirkungen:

KEINE

Gleichstellungspolitische Auswirkungen:

KEINE

Anlagen:

Am Hilgenstein Abwägung Tabelle