

## B e k a n n t m a c h u n g

Am **15.03.2021, 18:00 Uhr**, findet im als **Videokonferenz über die Software "ZOOM"**,  
**eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr**  
statt.

**Für die interessierte Öffentlichkeit erfolgt eine Übertragung der Sitzung in den Saal  
Niedersachsen des Rathauses, Oeseder Straße 85, 1. Obergeschoss.**

Aufgrund der Corona-Einschränkungen und der damit gebotenen Wahrung der Hygiene- und Abstandsregeln ist für Zuhörende nur ein eingeschränktes Platzangebot von maximal 16 Plätzen vorhanden. Um einen Sitzplatz zu reservieren, ist eine Anmeldung bis 12. März unter der Tel. 05401-850-2311 oder E-Mail: [anna.kocnev@georgsmarienhuetten.de](mailto:anna.kocnev@georgsmarienhuetten.de) unter Mitteilung der Kontaktdaten (Name, Vorname, Anschrift und Telefonnummer) erforderlich. Die Sitzplätze werden in der Reihenfolge der Anmeldung vergeben.

Im gesamten Rathaus besteht die Verpflichtung, eine medizinische Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen.

Hinweis: Entsprechend der Regelung in § 9 der Geschäftsordnung des Rates fragt der Ausschussvorsitzende zu Beginn der Sitzung ab, ob eine anwesende Einwohnerin oder ein anwesender Einwohner zu einem Tagesordnungspunkt gehört werden möchte. Der Ausschuss kann mit der Mehrheit der anwesenden Ausschussmitglieder die Anhörung beschließen.

Vor Beginn der Sitzung und im Anschluss daran findet eine Einwohnerfragestunde von höchstens jeweils 15 Minuten statt. Jede Einwohnerin und jeder Einwohner kann dann Fragen zu Beratungsgegenständen der Tagesordnung und zu anderen Angelegenheiten der Stadt stellen. Eine Diskussion findet nicht statt.

### Tagesordnung

TOP	Betreff
1	Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2	Genehmigung von Protokollen
2.1	Genehmigung des Protokolls Nr. 07/2020 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr am 02.11.2020
2.2	Genehmigung des Protokolls Nr. 08/2020 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr am 16.11.2020.
3	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung
4	Radschutzstreifen an der K301 (Sutthausener Straße) Vorlage: BV/042/2021

TOP	Betreff
-----	---------

- |    |  |
|----|--|
| 5  | Dorfentwicklung Georgsmarienhütte<br>Planungsentwurf "Umfeldgestaltung Kirchstraße"<br>Vorlage: BV/046/2021  |
| 6  | KiTa-Standort aufgrund der Planungen "Südlich Panoramabad" und "Südlich Schulzentrum"<br>Vorlage: BV/004/2021/1  |
| 7  | Bebauungsplan Nr. 129 "Heheland"<br>Antrag auf Aufstellung einer 5. Änderung<br>Vorlage: BV/041/2021   |
| 8  | Bebauungsplan Nr. 212 "Bielefelder Straße - Erweiterung"1. Änderung mit<br>ÖBV - Entwurfsbeschluss und Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit und<br>der Träger öffentlicher Belange<br>Vorlage: BV/010/2021 |
| 9  | Bebauungsplan Nr. 287 „Papiermühle“ - Ergebnis des Beteiligungsverfahrens<br>gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB - Abwägung und<br>Satzungsbeschluss<br>Vorlage: BV/028/2021                               |
| 10 | Außenbereichssatzung "Am Hilgenstein"<br>Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss<br>Vorlage: BV/018/2021   |
| 11 | Aufstellung einer Satzung gem. § 35 Abs. 6 BauGB<br>- Außenbereichssatzung - "Wellendorfer Straße / Piel" -<br>Satzungsbeschluss<br>Vorlage: BV/043/2021   |
| 12 | Vergabekriterien für Baugrundstücke<br>Vorlage: BV/035/2021  |
| 13 | Beantwortung von Anfragen  |
| 14 | Anfragen   |

Bahlo  
Bürgermeisterin

Aushang am: 08.03.2021  
Abnahme am: 22.03.2021