Eingang: 30.01.19 wf.

Zurück an IV

LANDKREIS OSNABRÜCK

Landkreis Osnabrück · Postfach 25 09 · 49015 Osnabrück

Der Landrat
Fachdienst 6
Planen und Bauen
Bauaufsicht

Pohlmeyer (Projektleiter Georgsmarienhütte)
Michael Pohlmeyer (Projektleiter Georgsmarienhütte
Oeseder Straße 85
49124 Georgsmarienhütte

Stadt Georgsmarienhütte
30. Jan. 2019
IV

Datum: 30. Januar 2019
Zimmer-Nr.: 4102
Auskunft erteilt: Frau Pokropp

Durchwahl:
Tel. (0541) 501- 4302
Fax: (0541) 501- 6 4302
E-Mail: Julia.Pokropp@LKOS.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom	Mein Zeichen, meine Nachricht vom
	FD6-55-**06818-17**

Baugrundstück: Georgsmarienhütte, Auf dem Rehlberg 1
Gemarkung: Georgsmarienh.
Flur: 16
Flurstück(e): 5/1 u. 3/104

Areal Rehlberg - Neubau eines Sportheims mit Leichtathletikanlage

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Nachgang zu meiner Baugenehmigung Nr. 06818/17 vom 20. Juni 2018 erkläre ich folgende Auflage zum Bestandteil der vorgenannten Baugenehmigung:

Die Auflage Nr. 5, Seite 4 der Baugenehmigung wird aufgehoben und durch folgende Auflage ersetzt:

Im Bauantrag wurde für die Errichtung von Parkplätzen die Umwandlung von Waldflächen mit einer Flächengröße von 2.784 m² beantragt. Die Flächen wurden vom Beratungsformat Ankum bewertet. Als Umwandlungsverhältnis wird 1 : 1,4 festgesetzt. Demnach muss eine Ersatzaufforstung von 3.898 m² vorgenommen werden.

Diese Ersatzaufforstung wird auf einer Fläche von 3.898 m² in der Gemarkung Holzhausen, Flur 8, Flurstück 38/32 (teilweise) nachgewiesen. Es handelt sich hier um eine genehmigte Erstaufforstung aus dem Jahre Oktober 2002 (siehe Genehmigung vom 16.10.2002). Die beantragte Erstaufforstung ist mit dem Ziel als vorgezogene Ersatzmaßnahme nach § 12 NNatSchG beantragt worden (siehe Antragsschreiben vom 04.12.2001 der Stadt Georgsmarienhütte.

Die angeführte Ersatzaufforstung wird anerkannt und im Kompensationskataster erfasst.

0045

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch erhoben werden. Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift beim Landkreis Osnabrück, Am Schölerberg 1, 49082 Osnabrück, einzulegen.

Mit freundlichem Gruß
Im Auftrage

gez. Pokropp