

**Stadt Georgsmarienhütte
Die Bürgermeisterin
Bauverwaltung, Stadtplanung, Tiefbau, Umwelt**

Verfasser/in: Luisa Berlin

**Vorlage Nr.
MV/025/2021
Datum: 10.09.2021**

Mitteilungsvorlage

Beratungsfolge	Sitzungs- datum	Sitzungsart (N/Ö)
Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft	30.09.2021	Ö

Betreff: Entwicklung der NLG-Verfahren im Jahr 2020 - Verfahrensblätter

Mitteilung:

Über die Entwicklung der einzelnen NLG-Verfahren wird jährlich im Ausschuss für Finanzen und Wirtschaft berichtet. In der Ausschusssitzung am 03.03.2021 wurde bereits vorab ein Gesamtüberblick über die bestehenden Verfahren sowie die Liquidität auf Zeit präsentiert.

Mit den nun hier anliegenden Verfahrensblättern wird die Entwicklung im Jahr 2020 und der Verfahrensstand zum Stichtag 31.12.2020 aufgezeigt. Die Daten basieren auf den von der NLG eingereichten Cash-Flow Übersichten für das Jahr 2020 und sind in die Verfahrensblätter mit den jeweiligen Gebietskarten, die den Flächenbestand abbilden, überführt worden.

Für die Verfahren KT-921 „Hochwasserpolder“ und KT-923 „Kolpingstraße“ sind im Jahr 2020 keine Umsätze zu verzeichnen gewesen, so dass keine Cash-Flow Übersicht eingereicht wurde.

Finanzielle Auswirkungen:

Im Saldo ergibt sich aus den Zahlen der NLG über alle Verfahren aktuell ein „Guthaben“ für die Stadt in Höhe von 1.517.067,44 €. Dieser positive Wert ergibt sich aufgrund der von der Stadt in den einzelnen Verfahren eingebrachten „Liquidität auf Zeit“ (= Zwischenfinanzierung) in Gesamthöhe von aktuell 3,5 Mio. €. Ohne diese Zwischenfinanzierung belief sich die Verbindlichkeit der Stadt gegenüber der NLG über alle Verfahren auf 1.948.876,02 €.

Gleichstellungspolitische Auswirkungen:

Anlagen:

001_Verfahrensstände 2020
636 Bielefelder Straße 2020
796 Rittergut Osthoff 2020
797 Gewerbegebiet Osterheide-West 2020_Flächen verändert
886 nördlich Lübecker Straße 2020
900 Erweiterung Bielefelder Straße Mündruper Heide 2020_Flächen verändert
920 Stadtplatz 2020
921 Hochwasserpolder 2020_keine Umsätze
922 Auf der Nathe - Erweiterung 2020
923 Kolpingstraße 2020_keine Umsätze
924 ehemalige Spedition Dälken 2020
925 Auf der Nathe - Erweiterung II 2020
926 östl. Buchgarten - Erweiterung 2020
935_683 DLV_Stahmer Wiesen 2020
935_935 DLV 2020
935_940 Ersatzflächen Harderberg 2020
935_941 Kompensation 2020
935_942 Düte 2020
935_944 Flächenpool Malbergen 2020
984 Oesede Forstweg 2020