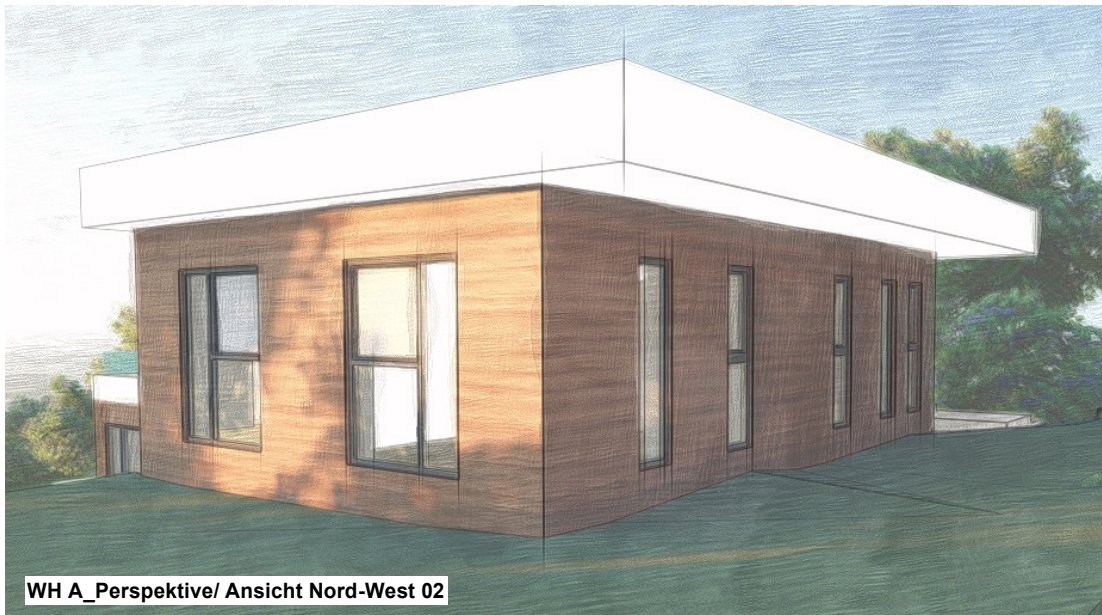
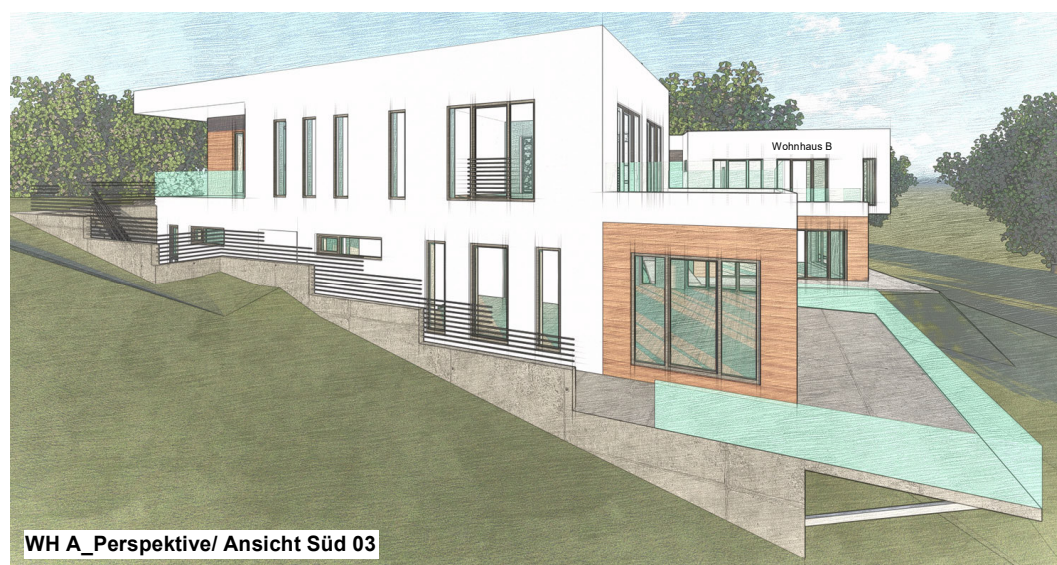
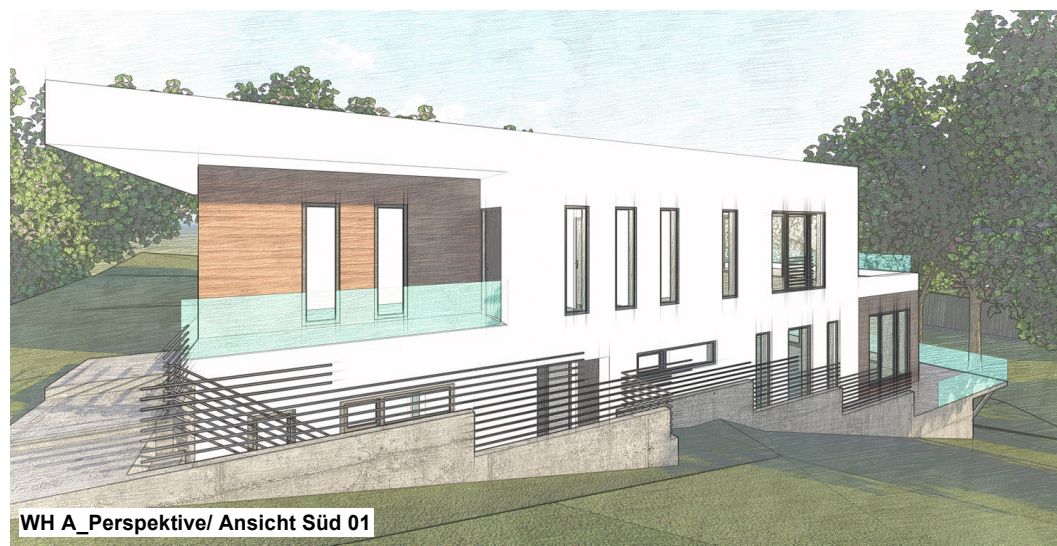
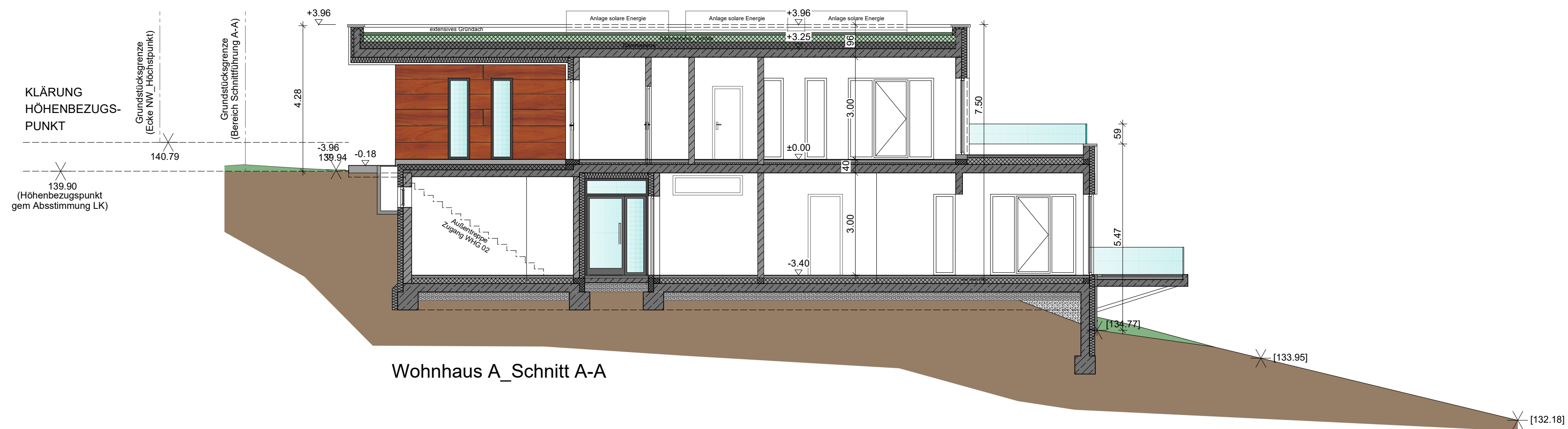
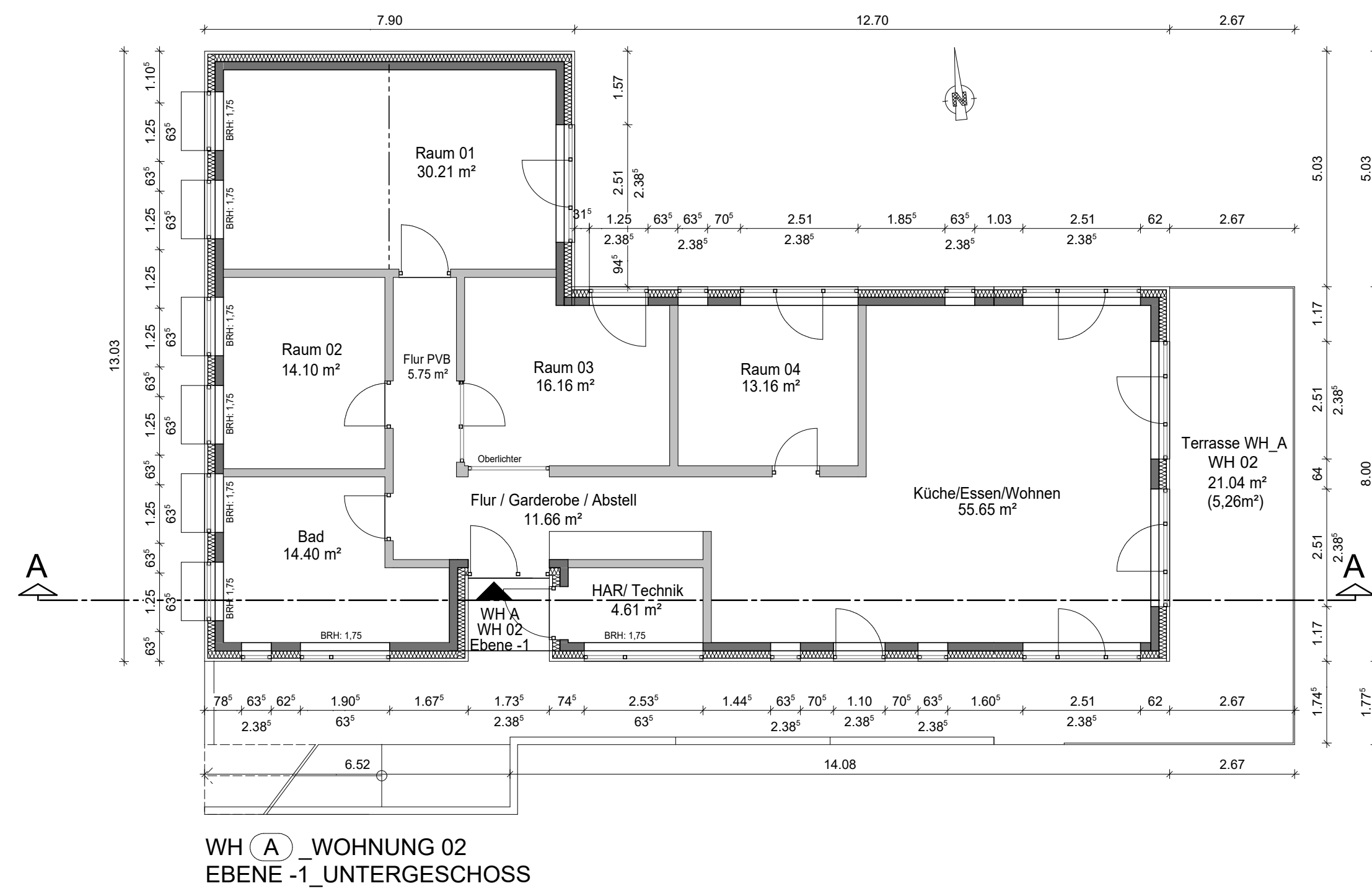
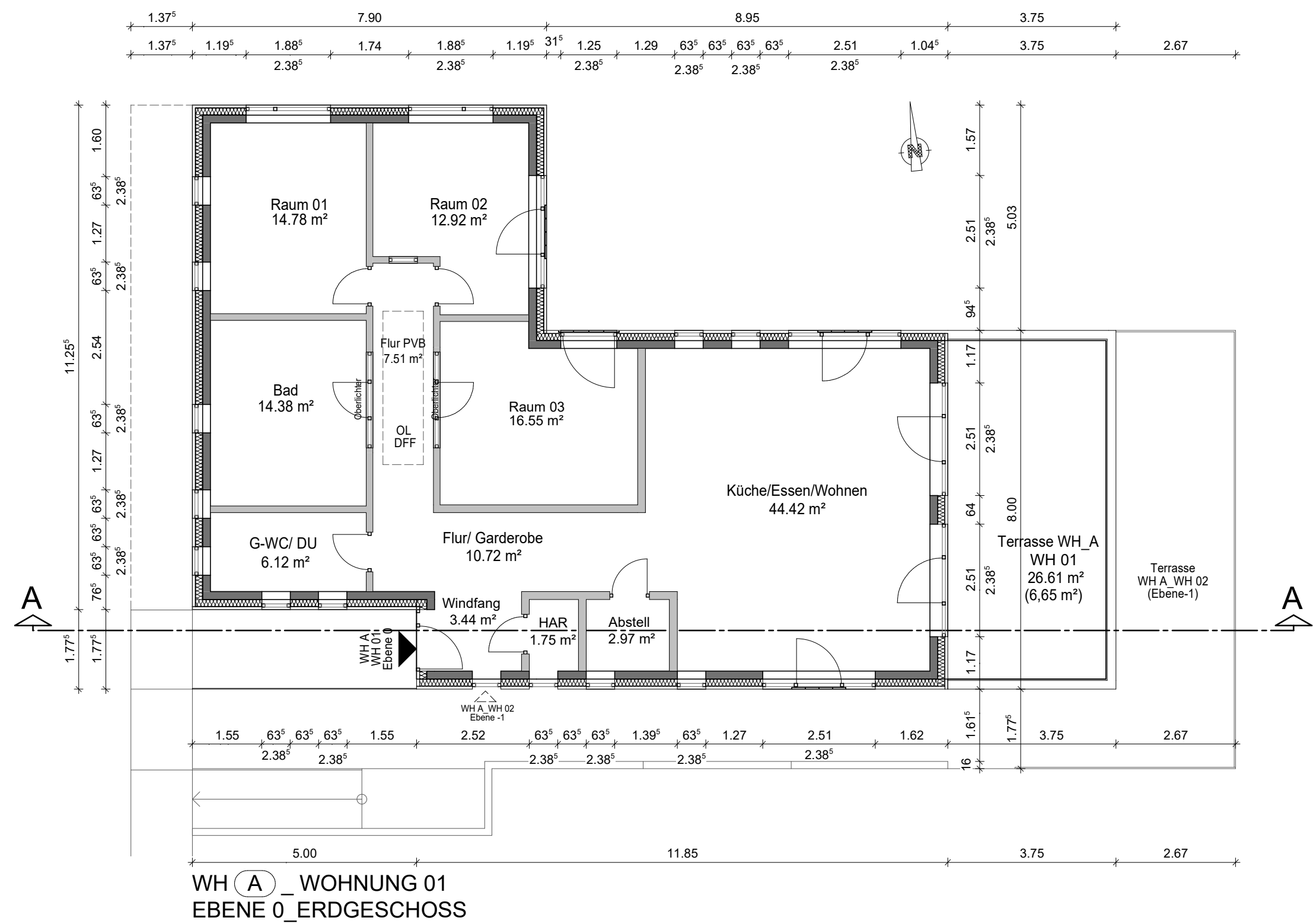




WOHNHAUS A_Wohnung 01	
EBENE 0 (Erdgeschoss)	
Bezeichnung	Netto-Raumfläche (NRF)
Windfang	3,44 m²
Flur/ Garderobe	10,72 m²
G-WC/ Du	6,12 m²
Flur Privatbereich	7,51 m²
Bad	14,38 m²
Raum 01	14,78 m²
Raum 02	12,92 m²
Raum 03	16,55 m²
HAR	1,75 m²
Abstell/ Technik	2,97 m²
Küche/ Essen/ Wohnen	44,42 m²
Summe	135,56 m²
Terrasse	26,61 m²

WOHNHAUS A_Wohnung 02	
EBENE -1 (Untergeschoss)	
Bezeichnung	Netto-Raumfläche (NRF)
Flur/ Garderobe/ Abstell	11,66 m²
Flur Privatbereich	5,75 m²
Raum 01	30,21 m²
Raum 02	14,10 m²
Raum 03	16,16 m²
Raum 04	13,16 m²
Bad	14,40 m²
Küche/ Essen/ Wohnen	55,65 m²
Summe	161,09 m²
Terrasse	21,04 m²

Bauvorhaben	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je 2 Wohneinheiten Wohnhaus A, Wohnhaus B Suendorfweg 12 (A, B), 49124 Georgsmarienhütte			
Bauherr				
Planinhalt	BAUVORANFRAGE WOHNHAUS A_WOHNUNG 01, WOHNUNG 02 GRUNDRISS EBENE -1 [Untergeschoss] GRUNDRISS EBENE 0 [Erdgeschoss] SCHNITT A-A VISUALISIERUNGEN/ PERSPEKTIVEN/ ANSICHTEN			
Planverfasser	M. Eng. Dipl.-Ing. [FH] Architekt Ralph Baumann c/o Bürogemeinschaft Planwerkstatt, Ebertallee 76, 49084 Osnabrück			
Maßstab	1:100 Index	Gez.	Bau.	Datum 16.04.2021