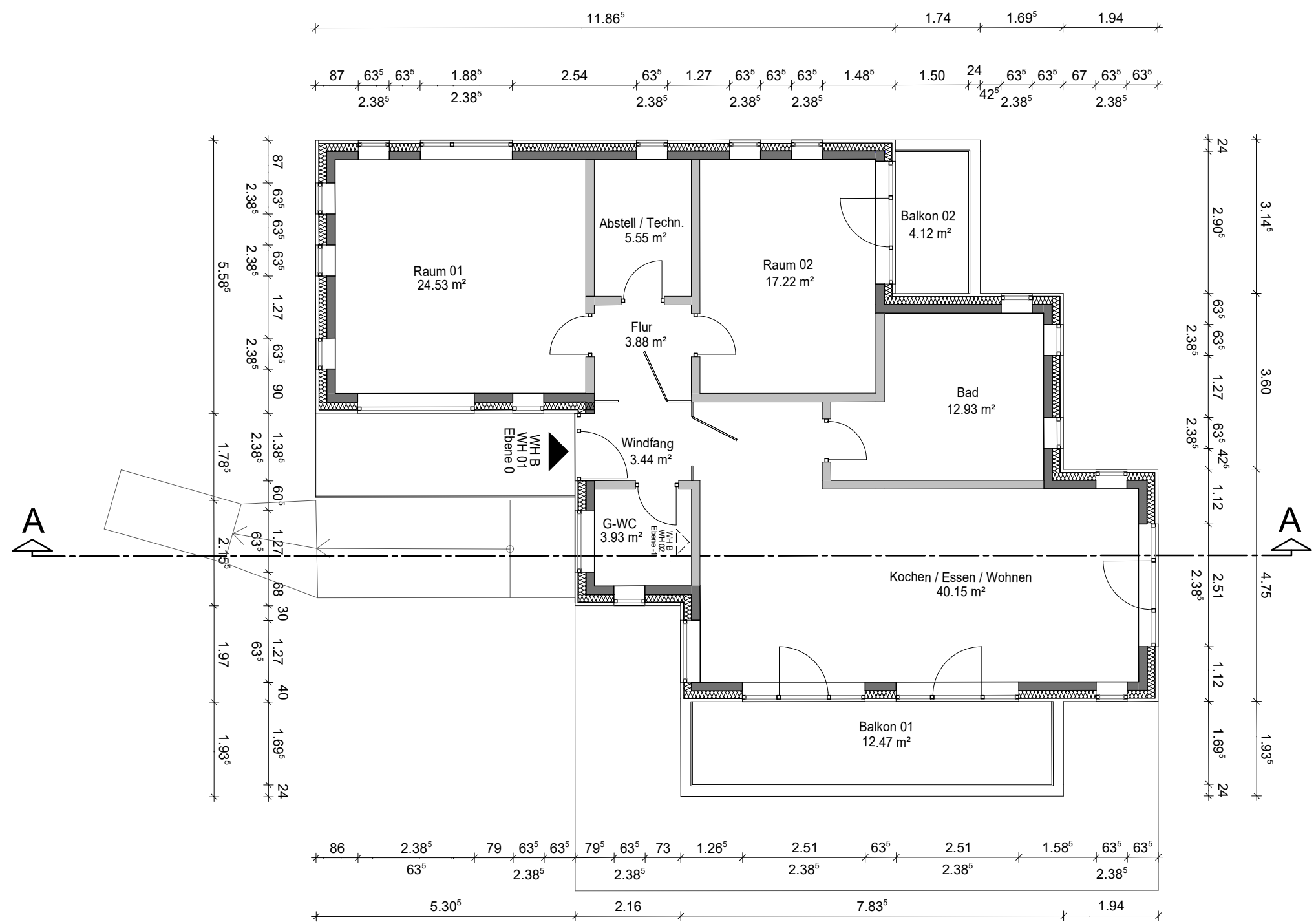
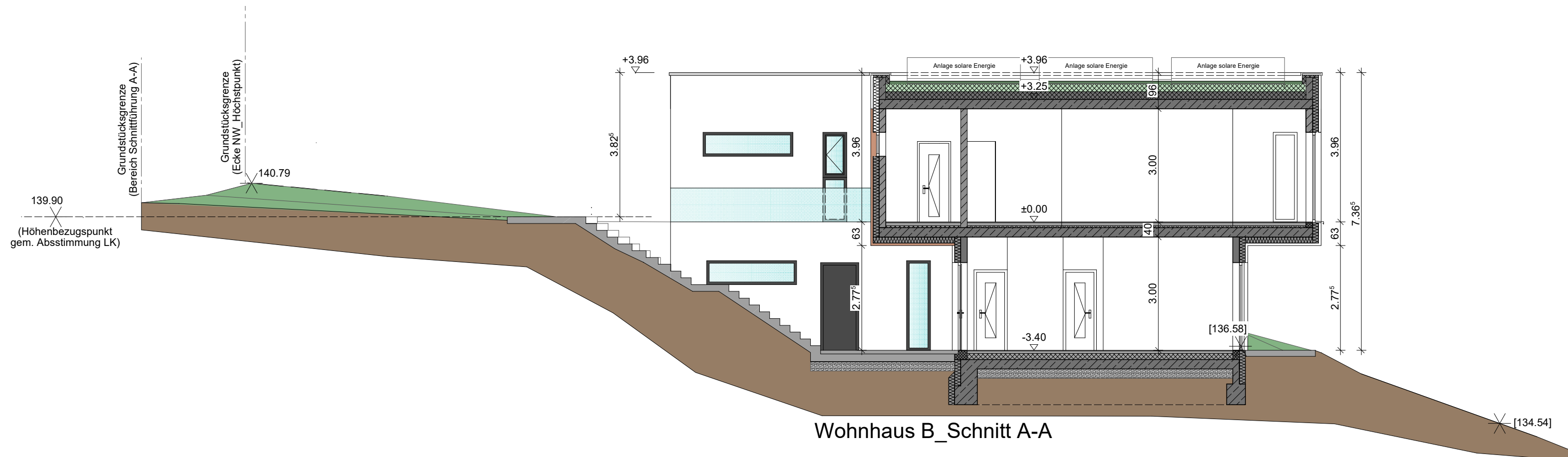




WH (B)_WOHNUNG 01
EBENE 0_ERDGESCHOSS



WH (B)_WOHNUNG 02
EBENE -1_UNTERGESCHOSS



WOHNHAUS B_Wohnung 01	
EBENE 0 (Erdgeschoss)	
Bezeichnung	Netto-Raumfläche (NRF)
Windfang	3,44 m²
G-WC	3,93 m²
Flur	3,88 m²
Bad	12,93 m²
Raum 01	24,53 m²
Raum 02	17,22 m²
Abstell/ Technik	5,55 m²
Küche/Essen/Wohnen	40,15 m²
Summe	111,63 m²
Balkon 01	12,47 m²
Balkon 02	4,12 m²
Summe, Balkone 01 + 02	16,59 m²

WOHNHAUS B_Wohnung 02	
EBENE -1 (Untergeschoss)	
Bezeichnung	Netto-Raumfläche (NRF)
Flur	8,17 m²
G-WC	3,20 m²
Raum 01	18,52 m²
Raum 02	16,51 m²
Bad	8,01 m²
Kochen / Essen / Wohnen	39,45 m²
Summe	93,86 m²
Terrasse 01	18,62 m²
Terrasse 02	14,32 m²
Summe, Terrassen 01 + 02	32,94 m²

Bauvorhaben	Neubau von zwei Wohnhäusern mit je 2 Wohneinheiten Wohnhaus A, Wohnhaus B Suendorfweg 12 (A, B), 49124 Georgsmarienhütte
Bauherr	
Planinhalt	BAUVORANFRAGE WOHNHAUS B_WOHNUNG 01, WOHNUNG 02 GRUNDRISS EBENE -1 [Untergeschoss] GRUNDRISS EBENE 0 [Erdgeschoss] SCHNITT A-A VISUALISIERUNGEN/ PERSPEKTIVEN/ ANSICHTEN
Planverfasser	M. Eng. Dipl.-Ing. [FH] Architekt Ralph Baumann c/o Bürogemeinschaft Planwerkstatt, Ebertallee 76, 49084 Osnabrück
Maßstab	1:100 Index Gez. Bau. Datum 19.04.2021