

B e k a n n t m a c h u n g

Am **04.10.2021, 18:00 Uhr**, findet im **Rathaus, Oeseder Straße 85, Saal Niedersachsen, Raum-Nr. 181**,

eine öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr statt.

Aufgrund der Corona-Einschränkungen und der damit gebotenen Wahrung der Hygiene- und Abstandsregeln ist für Zuhörende nur ein eingeschränktes Platzangebot von maximal 16 Plätzen vorhanden. Um einen Sitzplatz zu reservieren, ist eine Anmeldung bis 01. Oktober unter der Tel. 05401-850-2311 oder E-Mail: anna.kocnev@georgsmarienhuetten.de unter Mitteilung der Kontaktdaten (Name, Vorname, Anschrift und Telefonnummer) erforderlich. Die Sitzplätze werden in der Reihenfolge der Anmeldung vergeben.

Im gesamten Rathaus besteht die Verpflichtung, eine medizinische Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen.

Hinweis: Entsprechend der Regelung in § 9 der Geschäftsordnung des Rates fragt der Ausschussvorsitzende zu Beginn der Sitzung ab, ob eine anwesende Einwohnerin oder ein anwesender Einwohner zu einem Tagesordnungspunkt gehört werden möchte. Der Ausschuss kann mit der Mehrheit der anwesenden Ausschussmitglieder die Anhörung beschließen.

Vor Beginn der Sitzung und im Anschluss daran findet eine Einwohnerfragestunde von höchstens jeweils 15 Minuten statt. Jede Einwohnerin und jeder Einwohner kann dann Fragen zu Beratungsgegenständen der Tagesordnung und zu anderen Angelegenheiten der Stadt stellen. Eine Diskussion findet nicht statt.

Tagesordnung

TOP	Betreff
1	Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
2	Genehmigung des Protokolls Nr. 07/2021 über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung, Bau, Umwelt und Verkehr am 06.09.2021.
3	Wichtige Mitteilungen der Verwaltung
4	Bebauungsplan Nr. 288 „Südlich Schulzentrum- Ergebnis der frühzeitigen Beteiligungsverfahren - Abwägung und Entwurfsbeschluss sowie Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie der TÖB gemäß § 4 Abs.2 BauGB Vorlage: BV/211/2021
5	Bebauungsplan nr. 289 "Holzhausen - Mitte" - Vorstellung Bauvorhaben Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Bücherei - weitere Vorgehensweise Vorlage: BV/202/2021
6	Aufstellung Bebauungsplan Nr. 296 "Dröper Mitte"

TOP	Betreff
	- Vorstellung des Bauvorhabens Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses Heinrich- Schmedt-Str. 58 / Wellendorfer Str. 55 - Weitere Vorgehensweise Vorlage: BV/204/2021
7	Bauvoranfrage Suendorfweg 12a / 12 b Vorlage: BV/210/2021
8	Antrag auf Änderung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 "Schwarzer Weg" Vorlage: BV/209/2021
9	Antrag auf Neubaugebiet in Kloster Oesede Vorlage: BV/212/2021
10	Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes im Bereich Talstraße / Kiffenbrink Vorlage: BV/206/2021
11	Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 "Lammersbrinkerbach" Vorlage: BV/207/2021
12	Beantwortung von Anfragen
13	Anfragen

In Vertretung

Herzberg
Erster Stadtrat

Aushang am: 27.09.2021
Abnahme am: 11.10.2021